

บทที่ 4

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ แสปี้ คอนโดแอนด์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ (HAPPY HOME อาคาร A) โดยทำการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ และคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ โดยทำการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2564 – มิถุนายน พ.ศ.2567 สรุปได้ดังนี้

4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ และคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ ของโครงการ โดยทำการตรวจวัด pH, BOD, Total Suspended Solids (TSS), Oil and Grease, TKN, Sulfide , Fecal Coliform Bacteria และ Residual Chlorine โดยทำการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวัด ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทั้งนี้ น้ำที่ถูกรวบรวมพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด จึงปล่อยระบายออกสู่ภายนอกโครงการ และเมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่างกรกฎาคม พ.ศ.2564 - มิถุนายน พ.ศ.2567 พบว่า ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1 และตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดเอนด์สपोर्टคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2564 - มิถุนายน พ.ศ.2567

| อันดับ | ดัชนีการตรวจวัด | หน่วย | ผลการตรวจวัด | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------|----------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | 19/07/2564 | 23/08/2564 | 21/09/2564 | 15/10/2564 | 16/11/2564 | 09/12/2564 | 25/01/2565 | 05/02/2565 | 05/03/2565 | 02/04/2565 | 07/05/2565 | 04/06/2565 |
| 1. | pH at 25 °C | - | 7.5 | 7.3 | 7.4 | 7.3 | 7.5 | 7.5 | 7.5 | 7.8 | 7.3 | 7.5 | 7.5 | 7.5 |
| 2. | Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 84.6 | 64.8 | 98.2 | 76.8 | 72.4 | 30.8 | 98.2 | 84.6 | 98.2 | 128 | 132 | 98.4 |
| 3. | Total Suspended Solids | mg/L | 161 | 89 | 166 | 129 | 116 | 53 | 316 | 168 | 225 | 352 | 364 | 150 |
| 4. | Oil & Grease | mg/L | 19.2 | 12.6 | 28.6 | 22.6 | 20.8 | 6.6 | 24.6 | 28.4 | 32.6 | 38.6 | 40.8 | 28.4 |
| 5. | Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L N | 80.2 | 62.8 | 90.2 | 70.2 | 69.2 | 28.2 | 79.2 | 80.2 | 90.8 | 104 | 116 | 92.6 |
| 6. | Sulfide | mg/L S ²⁻ | 7.6 | 4.3 | 5.7 | 3.6 | 8.1 | 2.4 | 6.0 | 2.5 | 3.8 | 4.2 | 5.8 | 9.3 |
| 7. | Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | 26,000 | 12,000 | 48,000 | 42,000 | 36,000 | 9,800 | 120,000 | 94,000 | 98,000 | 120,000 | 180,000 | 64,000 |
| 8. | Residual Chlorine | ml/L | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 |

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-1 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2564 - มิถุนายน พ.ศ.2567

| อันดับ | ดัชนีการตรวจวัด | หน่วย | ผลการตรวจวัด | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------|----------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | 02/07/2565 | 06/08/2565 | 03/09/2565 | 08/10/2565 | 05/11/2565 | 03/12/2565 | 06/01/2566 | 04/02/2566 | 04/03/2566 | 01/04/2566 | 06/05/2566 | 02/06/2566 |
| 1. | pH at 25 °C | - | 8.2 | 7.7 | 7.6 | 7.5 | 6.8 | 7.5 | 7.0 | 7.7 | 6.1 | 6.8 | 6.8 | 6.6 |
| 2. | Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 56.4 | 42.8 | 50.6 | 46.6 | 97.4 | 38.7 | 42.8 | 59.2 | 52.0 | 72.30 | 74.68 | 99.43 |
| 3. | Total Suspended Solids | mg/L | 89 | 28 | 61 | 26 | 48 | 45 | 23 | 34 | 74 | 35 | 20 | 46 |
| 4. | Oil & Grease | mg/L | 14.8 | 12.4 | 18.2 | 12.8 | 6.6 | 4.4 | 2.2 | 2.4 | 1.2 | <1.0 | 60.6 | 37.0 |
| 5. | Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L N | 52.8 | 39.6 | 48.4 | 42.4 | 79.2 | 148 | 156 | 168 | 146 | 218 | 196 | 842 |
| 6. | Sulfide | mg/L S ²⁻ | 2.8 | 9.6 | 1.8 | 3.7 | 1.1 | 1.2 | 4.3 | 3.7 | 3.3 | 6.0 | 2.1 | 4.0 |
| 7. | Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | 46,000 | 68,000 | 6,600 | 24,000 | 48,160 | 26,000 | 38,000 | 52,000 | 48,000 | 56,000 | 28,000 | 36,000 |
| 8. | Residual Chlorine | ml/L | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 |

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ก วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-1 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2564 - มิถุนายน พ.ศ.2567

| อันดับ | ดัชนีการตรวจวัด | หน่วย | ผลการตรวจวัด | | | | | | | | | | | |
|--------|---------------------------|----------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | 07/07/2566 | 04/08/2566 | 01/03/2566 | 06/10/2566 | 03/11/2566 | 01/12/2566 | 06/01/2567 | 09/02/2567 | 01/03/2567 | 06/04/2567 | 16/05/2567 | 07/06/2567 |
| 1. | pH at 25 °C | - | 7.0 | 7.5 | 7.0 | 7.2 | 7.4 | 7.5 | 7.6 | 7.5 | 7.4 | 7.1 | 7.2 | 7.4 |
| 2. | Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 56.10 | 43.46 | 67.20 | 52.40 | 86.10 | 54.00 | 64.7 | 71.7 | 133 | 317 | 132 | 93.4 |
| 3. | Total Suspended Solids | mg/L | 17 | 23 | 36 | 25 | <10 | 29 | 27 | 20 | 20 | 51 | 35 | 46 |
| 4. | Oil & Grease | mg/L | 4.8 | <1.0 | 24.7 | 19.5 | <1.0 | 9.1 | 16.8 | 8.1 | 7.0 | 13.8 | 6.8 | <1.0 |
| 5. | Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L N | 78.46 | 65.30 | 184 | 162 | 109 | 121 | 110 | 158 | 125 | 89.9 | 88.3 | 68.4 |
| 6. | Sulfide | mg/L S ²⁻ | 1.3 | 1.2 | 2.9 | <1.0 | 3.3 | 2.00 | 3.8 | 4.3 | <1.0 | 12.9 | 2.9 | <1.0 |
| 7. | Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | 18,000 | 14,000 | 16,000 | 9,800 | 9,900 | 12,000 | 8,400 | 6,200 | 9,800 | 14,000 | 9,300 | 4,300 |
| 8. | Residual Chlorine | ml/L | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 |

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2564 - มิถุนายน พ.ศ.2567

| อันดับ | ดัชนีการตรวจวัด | หน่วย | ผลการตรวจวัด | | | | | | | | | | | | มาตรฐาน |
|--------|---------------------------|----------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------------------|
| | | | 19/07/2564 | 23/08/2564 | 21/09/2564 | 15/10/2564 | 16/11/2564 | 09/12/2564 | 25/01/2565 | 05/02/2565 | 05/03/2565 | 02/04/2565 | 07/05/2565 | 04/06/2565 | |
| 1. | pH at 25 °C | - | 7.4 | 7.3 | 7.4 | 7.3 | 7.3 | 7.4 | 7.3 | 7.7 | 7.2 | 7.5 | 7.5 | 7.5 | 5.0-9.0 ⁽¹⁾ |
| 2. | Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 8.2 | 3.2 | 6.2 | 8.2 | 8.2 | 11.6 | 15.2 | 9.2 | 9.8 | 8.4 | 8.2 | 2.4 | ≤30 ⁽¹⁾ |
| 3. | Total Suspended Solids | mg/L | 10 | <10 | <10 | 11 | <10 | 20 | 27 | 13 | 18 | 12 | 11 | <10 | ≤40 ⁽¹⁾ |
| 4. | Oil & Grease | mg/L | 2.0 | <1.0 | 1.4 | 1.8 | 1.4 | 2.0 | 2.2 | 2.0 | 2.0 | 1.6 | 1.4 | <1.0 | ≤20 ⁽¹⁾ |
| 5. | Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L N | 6.8 | <1.0 | 5.4 | 6.6 | 5.6 | 9.8 | 13.8 | 8.8 | 9.2 | 7.8 | 7.6 | <1.0 | ≤35 ⁽¹⁾ |
| 6. | Sulfide | mg/L S ²⁻ | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | ≤1.0 |
| 7. | Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | 280 | 110 | 90 | 120 | 110 | 720 | 880 | 760 | 780 | 640 | 520 | 110 | - |
| 8. | Residual Chlorine | ml/L | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.01 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | - |

ที่มา ⁽²⁰⁾ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข
⁽³⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ออกความตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2537 , แหล่งน้ำประเภทที่ 2

ตารางที่ 4-2 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการ แสปี้ คอนโดแอนด์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2564 - มิถุนายน พ.ศ.2567

| อันดับ | ดัชนีการตรวจวัด | หน่วย | ผลการตรวจวัด | | | | | | | | | | | | มาตรฐาน |
|--------|---------------------------|----------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------------------|
| | | | 02/07/2565 | 06/08/2565 | 03/09/2565 | 08/10/2565 | 05/11/2565 | 03/12/2565 | 06/01/2566 | 04/02/2566 | 04/03/2566 | 01/04/2566 | 06/05/2566 | 02/06/2566 | |
| 1. | pH at 25 °C | - | 8.0 | 6.9 | 7.5 | 7.6 | 6.7 | 7.8 | 7.3 | 7.7 | 6.2 | 6.0 | 6.8 | 6.6 | 5.0-9.0 ⁽¹⁾ |
| 2. | Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 5.4 | 5.6 | 9.8 | 8.9 | 4.4 | 11.6 | 6.6 | 12.6 | 16.08 | 26.00 | 28.57 | 28.86 | ≤30 ⁽¹⁾ |
| 3. | Total Suspended Solids | mg/L | <10 | 11 | 24 | 12 | <10 | 20 | <10 | 32 | <10 | <10 | 10 | 34 | ≤40 ⁽¹⁾ |
| 4. | Oil & Grease | mg/L | 1.2 | 1.2 | 1.6 | 1.2 | 1.2 | <1.0 | <1.0 | 1.2 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | ≤20 ⁽¹⁾ |
| 5. | Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L N | 4.6 | 3.4 | 8.2 | 7.4 | 1.8 | 25.8 | <1.0 | 30.8 | 32.4 | 34.20 | 30.84 | 33 | ≤35 ⁽¹⁾ |
| 6. | Sulfide | mg/L S ²⁻ | <1.0 | 1.9 | <1.0 | 1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | ≤1.0 |
| 7. | Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | 160 | 160 | 240 | 560 | 240 | 360 | 280 | 940 | 540 | 680 | 720 | 12,800 | - |
| 8. | Residual Chlorine | ml/L | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | - |

ที่มา ⁽²⁰⁾ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข
⁽³⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ออกความตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2537 , แหล่งน้ำประเภทที่ 2

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการ แสปี้ คอนโดแอนด์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร เอ
(HAPPY HOME อาคาร A) ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ.2564 - มิถุนายน พ.ศ.2567

| อันดับ | ดัชนีการตรวจวัด | หน่วย | ผลการตรวจวัด | | | | | | | | | | | | มาตรฐาน |
|--------|---------------------------|----------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------------------|
| | | | 07/07/2566 | 04/08/2566 | 01/03/2566 | 06/10/2566 | 03/11/2566 | 01/12/2566 | 06/01/2567 | 09/02/2567 | 01/03/2567 | 06/04/2567 | 16/05/2567 | 07/06/2567 | |
| 1. | pH at 25 °C | - | 7.5 | 7.5 | 7.4 | 7.2 | 7.5 | 7.5 | 7.5 | 7.6 | 7.4 | 7.4 | 7.3 | 7.4 | 5.0-9.0 ⁽¹⁾ |
| 2. | Biochemical Oxygen Demand | mg/L | 28.32 | 21.23 | 2720 | 22.28 | 27.30 | 28.33 | 23.3 | 28.2 | 28.9 | 18.8 | 28.2 | 28.2 | ≤30 ⁽¹⁾ |
| 3. | Total Suspended Solids | mg/L | <10 | <10 | 38 | <10 | <10 | 19 | <10 | <10 | 13 | 13 | 13 | <10 | ≤40 ⁽¹⁾ |
| 4. | Oil & Grease | mg/L | <1.8 | <1.0 | 16.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | 7.7 | 6.8 | 4.9 | 10.4 | 4.3 | <1.0 | ≤20 ⁽¹⁾ |
| 5. | Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L N | 32.46 | 30.82 | 34.20 | 30.16 | 31.90 | 31.08 | 31.5 | 33.8 | 34.5 | 33.6 | 33.8 | 30.6 | ≤35 ⁽¹⁾ |
| 6. | Sulfide | mg/L S ²⁻ | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | <1.0 | 1.0 | 1.0 | <1.0 | ≤1.0 |
| 7. | Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | 9,400 | 980 | 960 | 420 | 460 | 980 | 820 | 1,200 | 960 | 980 | 7,500 | 230 | - |
| 8. | Residual Chlorine | ml/L | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | <0.04 | - |

ที่มา ⁽²⁰⁾ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข
⁽³⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ออกความตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2537 , แหล่งน้ำประเภทที่ 2